

OGÓLNE WARUNKI DOSTAW MATERIAŁÓW I ŚWIADCZENIA USŁUG (OWDU) OBOWIĄZUJĄCE W ZAMÓWIENIACH UDZIELANYCH PRZEZ *BAUHAUS* SP. Z O.O. ORAZ SPÓŁKI TWORZĄCE GRUPĘ KAPITAŁOWĄ WSPÓLNIE Z *BAUHAUS* SP. Z O.O.

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejsze Ogólne Warunki Dostaw i Świadczenia Usług (OWDU), stanowią integralną część każdego Zamówienia składanego przez *BAUHAUS* sp. z o.o. (dalej: *BAUHAUS*) lub spółkę tworząca wspólnie z *BAUHAUS* sp. z o.o. grupę kapitałowa w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (dalej: *Spółkę z grupy kapitałowej*), na realizację dostaw Materiałów i/lub na świadczenie Usług oraz są wiążące dla Dostawcy w zakresie realizacji dostaw i/lub świadczenia Usług objętych Zamówieniem złożonym przez *BAUHAUS* lub *Spółkę z grupy kapitałowej* (dalej: Zamówienia).
2. Ilekroć, w niniejszych OWDU mowa jest o *BAUHAUS*, należy przez to rozumieć odpowiednio *BAUHAUS* i/lub *Spółkę z grupy kapitałowej*.
3. Zamówienie może być przyjęte wyłącznie bez zastrzeżeń.
4. Dostawa Materiałów i świadczenie Usług przez jakiegokolwiek Dostawcę na rzecz *BAUHAUS* następuje wyłącznie na podstawie poniższych OWDU.
5. Niniejsze OWDU obowiązują dla wszystkich Dostaw i Usług realizowanych przez Dostawcę na rzecz *BAUHAUS*, także wówczas, gdyby w poszczególnych przypadkach nie powołano się na nie w sposób wyraźny (domniemanie obowiązywania OWDU we wszystkich umowach zawieranych przez *BAUHAUS*).
6. Dostawca jest zobowiązany zapoznać się z postanowieniami niniejszych OWDU. Przyjęcie Zamówienia do realizacji stanowi potwierdzenie zapoznania się i akceptacji niniejszych OWDU przez Dostawcę. Jeżeli Dostawca pozostaje w stałych stosunkach handlowych z *BAUHAUS*, akceptacja OWDU przy pierwszym zamówieniu jest równoznaczna z ich akceptacją przy następnych zamówieniach, do czasu zmiany ich treści lub uchylecia.
7. Możliwość stosowania ogólnych warunków lub wzorców umownych Dostawcy do zamówień *BAUHAUS* jest wyłączona.
8. Wszelkie uzgodnienia dotyczące warunków realizacji Dostaw/ świadczenia Usług, modyfikujące postanowienia niniejszych OWDU, są wiążące tylko w przypadku ich pisemnego potwierdzenia przez *BAUHAUS*.

1.1 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1.1.1 W ramach realizacji Zamówienia, Dostawca zobowiązuje się do wytworzenia i/lub uzyskania oraz dostarczenia *BAUHAUS* w częściach lub w całości Materiałów zgodnie z asortymentem, terminami i cenami jednostkowymi określonymi w Zamówieniu, i/lub wykonania Usługi w częściach lub w całości zgodnie z warunkami, terminami i cenami jednostkowymi określonymi w Zamówieniu

1.1.2 „Materiałami” w rozumieniu niniejszych OWDU są wyroby, materiały, urządzenia objęte Zamówieniem *BAUHAUS*, do których dostawy i sprzedaży zobowiązał się Dostawca.

1.1.3 „Usługami” w rozumieniu niniejszych OWDU są wszelkie świadczenia, do których wykonania Dostawca zobowiązał się na podstawie Zamówienia, w tym w szczególności produkcja, dystrybucja, marketing, sprzedaż i dostarczanie usług określonych w Zamówieniu.

1.1.4 Dostawcą jest osoba fizyczna, osoba prawna oraz jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, która na podstawie Zamówienia *BAUHAUS* zobowiązała się do dostawy i sprzedaży *BAUHAUS* Materiałów i/lub świadczenia na rzecz *BAUHAUS* Usług.

1.1.5 Dostawa obejmuje wszystkie składniki, usługi i/lub czynności potrzebne dla uzyskania, dostarczenia i przekazania *BAUHAUS*, włącznie z przekazaniem praw własności Materiałów, w stanie i kondycji odpowiadającej ich umówionemu przeznaczeniu i Zamówieniu. W szczególności, Dostawa obejmuje zapewnienie wszelkich niezbędnych zabezpieczeń i opakowań Materiałów, przeprowadzenie badań, prób i testów, terminowe przedłożenie *BAUHAUS* wszelkich dokumentów wymaganych Zamówieniem oraz zabezpieczenia prawidłowej obsługi w zakresie usunięcia wad i usterek Materiałów w okresie gwarancji i/lub rękojmi.

1.1.6 Usługa jest wykonywana z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez Dostawcę działalności oraz obejmuje wszelkie nakłady i czynności wymagane dla prawidłowego jej wykonania.

1.2 OŚWIADCZENIA DOSTAWCY

1.2.1 Dostawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia, licencje oraz potencjał i zasoby niezbędne i wystarczające do prawidłowego wykonania Dostawy i/lub Usługi.

1.2.2 Dostawca oświadcza, że dostarczane Materiały są nowe, produkowane są według wymagań obowiązujących norm i prawa, posiadają wszelkie stosowne aprobaty techniczne i atesty dopuszczające do ich stosowania i spełniać będą wszystkie wymagania określone w Zamówieniu.

1.2.3 Dostawca oświadcza, że dostarczane Materiały stanowią, na moment dostarczenia *BAUHAUS*, własność Dostawcy oraz nie będą przedmiotem zajęć, obciążeń, sporów, postępowań prawnych, podatkowych i/lub celnych. Dostawca zapewni i gwarantuje, że w wyniku dostawy lub użytkowania dostarczonych przez niego Materiałów i/lub zrealizowanych Usług, nie zostaną naruszone jakiegokolwiek prawa osób trzecich, w szczególności prawa autorskie, lub wynikające z własności przemysłowej i intelektualnej, a ponadto zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód wyrządzonych *BAUHAUS* wskutek naruszenia tych praw tj. w szczególności przy uwzględnieniu utraconego zysku *BAUHAUS* jak i kar umownych, które *BAUHAUS* zobowiązany był zapłacić w związku z niewywiązaniem się przez *BAUHAUS* z zawartych umów.

1.2.4 Dostawca oświadcza, iż posiada umiejętności, wiedzę, doświadczenie i spełnia wszelkie określone prawem wymogi niezbędne do wykonania Usługi, a także, iż wykona Usługę z najwyższą starannością.

1.2.5 Dostawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie Usługi od strony technicznej, organizacyjnej i prawnej.

1.2.6 Dostawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania jego pracowników oraz innych osób, z których usług korzysta przy realizacji Dostaw i Usług, niezależnie od postawy łączących go z daną osobą stosunków, jak za działania i zaniechania własne.

2 REALIZACJA ZAMÓWIENIA I/LUB USŁUGI

2.1 DOSTARCZENIE MATERIAŁÓW/WYKONANIE USŁUGI

2.1.1 Dzień dostawy Materiałów i/lub wykonania Usługi każdorazowo określony zostanie w Zamówieniu, a dokładna godzina dostawy Materiałów bądź odbioru Usługi będzie każdorazowo ustalana z *BAUHAUS*.

2.1.2 Strony zgodnie ustalają, że w przypadku nie dotrzymania terminu dostawy – dnia bądź godziny – przez Dostawcę, *BAUHAUS* będzie uprawniona do rozładowania Materiału w innym terminie wedle uznania *BAUHAUS*, a Dostawcy nie będą z tego tytułu przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia, bądź świadczenia. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wynikające z każdego opóźnienia, utraty lub uszkodzeń spowodowanych niewłaściwym oznakowaniem, opakowaniem lub identyfikacją przedmiotu Zamówienia.

2.1.3 Dostawca dostarczy, a *BAUHAUS* odbierze Materiały w miejscu określonym w Zamówieniu.

2.1.4 Załadunek Materiałów na pojazdy, ich dostawa oraz ich zabezpieczenie w trakcie transportu, w tym ubezpieczenie, wykona na swój wyłączny koszt i ryzyko Dostawca. Dostawca jest zobowiązany do zapakowania towaru w sposób odpowiedni dla użytego środka transportu oraz urządzeń za- i wyładunkowych, chyba, że inne wymagania określone zostały w treści Zamówienia. Poszczególne elementy w ramach Dostawy powinny być oznakowany w sposób zapewniający ich pełną identyfikowalność.

2.1.5 Wraz z dostarczeniem Materiałów i/lub wykonaniem Usługi Dostawca dostarczy *BAUHAUS* wszelkie dokumenty wymagane Zamówieniem i obowiązującym prawem oraz dokumenty umożliwiające jednoznaczną identyfikację dostarczanych Materiałów bądź wykonanej Usługi jak również potwierdzające ich ilość, jakość oraz zgodność z warunkami Zamówienia.

2.1.6 Odbiór Materiałów i/lub Usługi potwierdzony zostanie dokumentem odbioru.

2.1.7 Jeżeli w trakcie odbioru ujawnią się wady jakościowe i/lub ilościowe Materiałów, wykonanych Usług, lub braki dokumentacji. *BAUHAUS* może w części lub całości odmówić odbioru, lub dokonać ich zwrotu na koszt Dostawcy. W takiej sytuacji *BAUHAUS* nie ma obowiązku zapłaty za dostarczone Materiały bądź wykonane Usługi do czasu ich naprawy, dokończenia, uzupełnienia i/lub wymiany na wolne od wad, bądź uzupełnienia dokumentacji. Strony uzgadniają, że uwagi co do odbioru ilościowego oraz jakościowego *BAUHAUS* może składać w terminie 7 dni roboczych od daty dostawy.

2.1.8 Wszelkie zapisy dokonane na dokumentach odbioru w trakcie odbioru, przez osobę odbierającą ze strony *BAUHAUS* są wiążące i równoznaczne z zgłoszeniem reklamacji, o ile nie co innego nie wynika z treści zapisu.

2.1.9 W przypadku, gdy zgodnie z warunkami Zamówienia, rozładunek Materiałów w miejscu ich dostawy stanowić będzie obowiązek *BAUHAUS* i realizowany będzie przy zastosowaniu żurawi wieżowych, Dostawca dokona dostawy materiałów, środkami umożliwiającymi *BAUHAUS* dokonanie bezpiecznego rozładunku żurawiem wieżowym. W przypadku konieczności zastosowania dodatkowych środków do rozładunku takich jak np. uchwyty hakowe, zawiesia, trawersy, dodatkowe liny, zaczepy widłowe, itd. ich dostarczenie jest obowiązkiem Dostawcy, o konieczności ich zastosowania jak i o sposobie rozładunku Dostawca prześle informację *BAUHAUS* minimum 3 dni robocze przed planowaną datą Dostawy.

2.1.10 Materiały, które nie zostały odebrane przez *BAUHAUS*, ze względu na ich wady jakościowe bądź ilościowe, mogą być, w uzgodnieniu z *BAUHAUS* i w terminie przez *BAUHAUS* wskazanym, pozostawione przez Dostawcę w miejscu ich dostarczenia na koszt i ryzyko Dostawcy do momentu ich wymiany i/lub uzupełnienia zgodnie z warunkami Zamówienia, nie dłużej jednak niż przez okres wskazany przez *BAUHAUS*.

3. WYNAGRODZENIE

3.1 CENY JEDNOSTKOWE MATERIAŁÓW I USŁUG

3.1.1 Walutę i ceny jednostkowe Materiałów oraz Usługi określa Zamówienie.

3.2 WYSTAWIANIE FAKTUR

3.2.1 Wynagrodzenie Dostawcy płatne jest po należytym wykonaniu przez Dostawcę zobowiązań (realizacja całego Zamówienia bądź wykonanie całości Usługi), na podstawie faktury VAT wystawionej przez Dostawcę, w oparciu i zgodnie z dokumentami odbioru, a także pod warunkiem braku zastrzeżeń ze strony *BAUHAUS* co do ilości i jakości dostarczonego Materiału/wykonanej Usługi oraz prawidłowości, w tym terminowości, wykonania Zamówienia .

3.2.2 Płatność wykonana zostanie w formie przelewu na rachunek bankowy Dostawcy wskazany w wystawionej przez niego fakturze VAT.

3.2.3 Dostawca jest zobligowany do:

A. zamieszczenia na fakturze numeru referencyjnego Zamówienia otrzymanego od *BAUHAUS*;

B. dołączenia do faktury obustronnie podpisanego dokumentu odbioru Materiałów bądź Usługi zatwierdzonego przez *BAUHAUS*;

C. jeżeli znajduje zastosowanie wskazania na fakturze budowy *BAUHAUS*, którego świadczenie dotyczy (zgodnie z Zamówieniem);

D. doręczenia faktury na adres : *BAUHAUS* Sp. z o.o. 81-815 Sopot, ul. Tatrzańska 19,

E. doręczenia wraz z fakturą dokumentów potwierdzających pochodzenie Materiałów, ich jakość oraz zgodność z obowiązującymi normami, w szczególności takich jak: atesty , aprobaty, deklaracji zgodności ,świadczenia, dopuszczenia itp.

3.2.4 W razie nie wykonania przez Dostawcę któregokolwiek z obowiązków opisanych wyżej w pkt 3.2.3, *BAUHAUS* uprawniony będzie do odesłania faktury do Dostawcy z podaniem powodu odmowy akceptacji, wobec czego roszczenie Dostawcy wobec *BAUHAUS* o zapłatę nie stanie się wymagalne do daty wykonania przez Dostawcę obowiązków opisanych wyżej w pkt. 3.2.3.

3.2.5 Jeśli dotyczy oraz jeżeli nie wskazano odmiennie w Zamówieniu, jedna faktura VAT może dotyczyć tylko jednej budowy wskazanej w Zamówieniu.

3.3 PŁATNOŚCI

3.3.1 Termin zapłaty kwot należnych Dostawcy jest określony w Zamówieniu. Płatności wykonywane będą przez *BAUHAUS* w następny roboczy poniedziałek po upływie terminu wskazanego w Zamówieniu, liczonego od momentu otrzymania przez *BAUHAUS* od Dostawcy prawidłowej pod względem merytorycznym i formalnym faktury VAT.

3.3.2 Za datę dokonania zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku bankowego *BAUHAUS*.

3.4 CENY JEDNOSTKOWE

3.4.1 Ceny jednostkowe Materiałów/Usług opisane w Zamówieniu nie zawierają podatku VAT.

3.4.2 Ceny jednostkowe Materiałów/Usług i każdego z ich składników nie będą podlegać zmianie, waloryzacji, rewizji i/lub uaktualnianiu w trakcie trwania Zamówienia i/lub Umowy łącznie z okresem gwarancji i rękojmi, jeżeli inaczej nie będzie wskazane w Zamówieniu i/lub Umowie i obejmują wszystkie niezbędne koszty związane z zaprojektowaniem, wykonaniem rysunków warsztatowych, uzyskaniem praw autorskich do projektów, wytworzeniem/ uzyskaniem, prawidłowym dostarczeniem i wydaniem Materiałów włącznie z kosztami zważenia, zmierzenia, opakowania, załadunku na środek transportu, transportu Materiałów do miejsca dostarczenia wskazanego w Zamówieniu oraz ich ubezpieczenia w transporcie, chyba, że Strony inaczej postanowią w Zamówieniu/Umowie.

3.4.3. W przypadku wykonania w ramach realizacji Zamówienia projektów lub innych dzieł w rozumieniu prawa autorskiego, Dostawca zobowiązany jest, w ramach przysługującego mu wynagrodzenie, do przekazania *BAUHAUS* ich oryginałów. Wszelkie autorskie prawa majątkowe do tych dzieł, w ramach wynagrodzenie Dostawcy, przechodzą wraz z prawem do wykonywania autorskich praw zależnych na *BAUHAUS*, z datą ich wytworzenia, w zakresie wszelkich znanych w dacie ich

wytworzenia pól eksploatacji, w szczególności wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

3.4.4 Brak osiągnięcia „ilości deklarowanej” ze strony Nabywcy nie będzie stanowił podstaw dla zmiany cen jednostkowych Materiałów/Usług.

4. GWARANCJA I RĘKOJMIA

4.1 Dostawca udziela *BAUHAUS* gwarancji jakości na okres 24 miesiące chyba, że w Zamówieniu Strony uzgodniły okres dłuższy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin do złożenia przez *BAUHAUS* zastrzeżeń dotyczących dostarczonych Materiałów i/lub wykonanej Usługi określony w punkcie 2.1.7.

4.2 Dostawca ponosi odpowiedzialność za wady Materiałów i/lub wykonanej Usługi na podstawie przepisów regulujących rękojmię za wady. Odpowiedzialność Dostawcy z tytułu rękojmi za wady wygasa z upływem 36 miesięcy od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin do złożenia przez *BAUHAUS* zastrzeżeń na dostarczony Materiał bądź wykonaną Usługę określony w punkcie 2.1.7.

4.3 Dokument gwarancji zostanie *BAUHAUS* wydany nie później niż w dacie odbioru Materiałów przez *BAUHAUS* z miejsca odbioru wskazanego w Zamówieniu bądź odbioru wykonanej Usługi.

4.4 Gwarancja na dostarczone Materiały bądź wykonane Usługi obejmuje wszelkie naprawy, usługi serwisowe i/lub wymiany, które okażą się konieczne do przeprowadzenia, jak również koszty wynikające z dostawy jakichkolwiek uzupełniających usług i zadań wymaganych w celu poprawy jakichkolwiek wad, jak również koszty wynikające z napraw wykonanych przez osoby trzecie, ilekroć te naprawy wynikają z wad Materiałów.

4.5 Dostawca zobowiązuje się do usunięcia w okresie gwarancji lub rękojmi wad zgłoszonych przez *BAUHAUS* na własny koszt w terminie wskazanym przez *BAUHAUS*, jednak nie dłuższym niż 7 dni, bez względu na rodzaj zgłoszonej wady.

5. KARY UMOWNE

5.1 W razie nie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Dostawcę zobowiązań wynikających z Zamówienia, Dostawca zobowiązany będzie do zapłaty *BAUHAUS* następujących kar umownych:

A. w razie opóźnienia w dostarczeniu Materiałów lub wykonaniu Usługi – w wysokości 1% wartości Zamówienia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu podanego w Zamówieniu, w przypadku gdy Strony uzgadniają termin dostawy z uwzględnieniem godziny dostawy kara umowna przysługuje za każdą godzinę opóźnienia,

B. w razie opóźnienia w usunięciu zgłoszonych wad i/lub usterek Materiałów, wykonanej Usługi lub dostarczenia Materiałów wolnych od wad – w wysokości 1%

wartości Zamówienia brutto, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego przez *BAUHAUS* lub wynikającego z Zamówienia;

C. za odstąpienie od realizacji Zamówienia przez *BAUHAUS* z przyczyn leżących po stronie Dostawcy – w wysokości 25% wartości Zamówienia brutto.

5.2 W razie przekazania przez Dostawcę nieprawdziwych, niewyjaśnionych lub spornych informacji na temat *BAUHAUS* - w tym dot. rozliczeń finansowych między Dostawcą a *BAUHAUS* – do biura informacji gospodarczej działającego na podstawie ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 roku o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych bądź jakiegokolwiek innego podmiotu, w wyniku, czego *BAUHAUS* narażony zostanie na utratę zaufania niezbędnego mu do prowadzenia działalności lub przekazana informacja w jakikolwiek inny sposób wpłynie lub będzie mogła wpłynąć negatywnie na działalność prowadzoną przez *BAUHAUS*, Dostawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz *BAUHAUS* kary umownej w wysokości 30.000 zł.

5.3 W przypadku zwiększenia przez Dostawcę łącznej ceny zamówionego towaru bądź usługi w okresie od przyjęcia zamówienia do jego wykonania bądź też odmowy jego wykonania – niezależnie od przyczyn – Dostawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz *BAUHAUS* kary umownej w wysokości trzykrotności różnicy między zwiększoną ceną (za taką samą ilość towaru jak w pierwotnym zamówieniu), a ceną określoną w przyjętym do realizacji zamówieniu za cały towar, bądź w przypadku odmowy wykonania Zamówienia, w kwocie stanowiącej 25 % jego wartości – niezależnie od innych kar umownych przysługujących *BAUHAUS*.

5.4 *BAUHAUS* zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

6. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

6.1 *BAUHAUS* uprawniony będzie odstąpić od Zamówienia/Umowy, jeżeli:

A. w stosunku do Dostawcy złożono wniosek o ogłoszenie upadłości lub złożono oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego, postępowania układowego albo też prowadzone jest postępowanie egzekucyjne wobec majątku Dostawcy, a także w przypadku podjęcia uchwały lub innej decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Dostawcy,

B. Dostawca opóźnia się w realizacji zobowiązań o okres dłuższy niż 2 dni,

C. Dostawca dostarcza Materiały niezgodne ilościowo bądź jakościowo z Zamówieniem lub wykonuje Usługę w sposób sprzeczny z Zamówieniem, przepisami prawa bądź z ustalonym zwyczajem,

D. w innych przypadkach wskazanych w niniejszych OWDU, Zamówieniu lub Umowie,

przy czym prawo do odstąpienia będzie mogło być wykonane przez *BAUHAUS* poprzez złożenie stosownego oświadczenia w terminie 90 dni od powzięcia przez *BAUHAUS* wiadomości o istnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

6.2 W sprawach nieuregulowanych Zamówieniem / Umową oraz niniejszymi OWDU zastosowanie znajdą przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa. W przypadku sprzeczności zapisów Zamówienia z Umową lub z OWDU, pierwszeństwo w zastosowaniu mają zapisy Zamówienia, następnie Umowy, następnie OWDU, a w zakresie tam nieuregulowanym przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

6.3 Dostawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody *BAUHAUS*, przenieść na osobę trzecią swoich praw jak również wierzytelności wymagalnych i przyszłych, przysługujących Dostawcy na podstawie udzielonego Zamówienia.

6.4 Wszelkie spory wynikające z realizacji Zamówienia rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby *BAUHAUS*.